

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪ੍ਰਭਾ ਭਵਨ, ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮਦਾਸ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਹਰ ਅਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਨੂੰ ਇਸ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਚਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਧੀਨ ਨਾਇਲਸ਼ਿਫ਼ ਫਾਈਨੀ ਮੈਟਲਜ਼ M/s Metcalfe Nirwana ਰਕਬਾ 10678 ਏਕੜ ਪਿੰਡ ਮਾਨਾਂਵਾਲਾ, ਈਰਾ ਥਲਾਂ ਅਤੇ ਬਿਲਕੁੰਦਪੁਰਾ, ਰਫ਼ੀਸੀਲ ਦੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਅਥਾਰਟੀਟੀ ਐਂਡ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਆਰਡਰ 1905 ਦੀ ਧਾਰਾ 3 ਰਾਹਿਤ ਵਿਕੀਲ ਸ਼ਰਨ ਲਈ M/s Metcalfe Properties (P) Ltd., Rashtriya Tower, 38 Rani Jhansi Road, New Delhi ਨੂੰ ਨਾਇਲਸ਼ਿਫ਼ LDC/ADA-2011/3 ਮਿਤੀ 19.07.2011 ਪੱਤਰ ਨੰ. 1963 ਮਿਤੀ 19.07.2011 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸਦਾ ਲਈ ਸਾਰੀ ਬੀਰਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਹੇਠਾਂ ਲਿਖੇ ਖੇਤਰਾਂ, ਨਾਂਬਰ ਆਦਿ ਦੇ ਹਨ:-

VIII. Bishamberpura 2//11(00-5.83), 9(00-7.21), 5(04-18.79), 8//1(04-10.64), 6//2(04-00M), 7 (08-00), 8//1(05-9.64), 18(05-16.36), 19(08-00), 20(06-10.31), 21//1(03-07), 21//2(2/02-11), 21//2(1/02-02), 22(08-00), 23(08-00), 24(08-00) 25(08-00), 4(02-10.32), 13(05-16.36), 12//1+12//2(04-2.59), 3//9(02-09), 8//1(06-19), 3//11(07-12), 12(08-00), 17(05-14), 18//1(04-00), 18//2(0-00), 19(08-00), 20(07-12), 21(07-12), 22//1(06-04-00), 22//2(01-15.56), 23(08-00), 24(08-00), 13(02-8.23), 12//6(07-6.05), 15(07-8.89), 18//1(04-16), 25//2(01-04-44), 4(02-2.67), 5(07-2.22), 13//1(06-13.33), 2(06-6.67), 3//1(02-1.52), 20(08-00), 10//21(08-00), 22//1(01-08), 23//2(02-02.02), 13//1(03-04), 13//2(04-16), 8(08-00), 3(07-11.11), 4//3/2(06-16), 4//4+4//2(00-07.56), 5//1+5//2(07-11.11), 6(08-00), 12//2(01.11), 14(07-12), 17//2(05-09.1), 7//1(02-11.07), 2(07-11.11), 9(08-00), 10//1(03-16), 10//2(04-04), 11//1(1/00-16), 11//2(01-04), 11//2(06-00), 1//1+1//2(07-11.11), 12//1(01-01.11), 19//3(02-12.89), 20(07-11.11), 9//1//1+1+2(07-12), 2(08-00), 3//1(01-15.62), 3//2(00-04), 3//3(00-04), 3//4(00-04), 3//5(00-04), 3//6(03-16), 10//1(01-04), 10//2(06-08), 11//5(03-12.15), 6//1(02-00.33), 6//2(01-09), 15//1(05-18.72), 15//2(06-2.33), 16(07-03.56), 17(03-19.34), 24//2(02-08), 25(08-00), 8//1//2(01-03), 8//1//1/2(01-00), 8//10//1(00-17), 8//10//2(02-16), 9//4(08-00), 5(08-00), 6(08-00), 7(08-00), 9//8/2(00-13), 9//8//1/min(03-04), 9//11(07-12), 12(06-00), 13(07-12), 14(08-00), 15//1(01-04), 15//2+1(01-04), 15//3(00-16), 15//2(2/01-12), 16//3(00-16), 17(03-12), 18(04-00), 19(06-10), 20(07-12), 21(07-10), 22(01-12), 9//27MIN(01-00), 9//28MIN(00-07), 10//12/3(05-00), 15(08-00), 16(08-00), 17(07-12), 18//1(02-00), 18//2(06-00), 19//1(03-08), 19//2(01-03), 22//2(06-04), 23//1(02-04), 24//1(06-00), 24//2(01-12), 25(08-00), 134(03-03), 13//4/2(02-18), 5//1(04-18), 14//1//1(01-00), 1//2MIN(04-07), 1//25/2(04-04), 3//26MIN(01-06), 9//3//1(01-12.38), 9//8//1MIN(02-00), 09//27MIN(00-05), 10//23/2(03-14), 12//3(04-18), 12//4(05-00), 12//7//1(07-00), 7//2(01-00), 13MIN(03-11), 12//14(08-00), 13//3(04-05), 4//1//1(02-02), 4//2(01-13), 21//1(01-04).

VIII. Manawala 81/13(01-4.68), 14(01-16.65), 17(02-5.14), 18(01-07.56), 23(01-5.56), 24(02-5.14), 100/1(108-01.10), 2/1(06-19.98), 9/2(04-13.67), 96/3(06-03.23), 8/1(01-6.67), 8/2(06-13.33), 9(08-00), 11(03-07.27), 12(08-00), 13(08-00), 14(02-05.09), 20(08-00), 19/1(02-16), 19/2(04-15.09), 21/2(02-08), 21/1(05-12), 16/1(02-05.09), 97/1(16-05.00), 24(02-05.22), 17(00-12), 25/1(01-08), 25/2(06-12), 96/22(05-13).

VIII. Jilata Kalan 43/74(04-12.82), 3(01-05.44), 10/1(04-19.27), 12/1(02-11.93), 9(07-11.49), 8(02-10.36), 11(07-11.49), 20(01-09.70), 22/24(01-12.57), 42/15/24(01-02.01), 16/1(04-14.93), 24/1/1(01-15.49), 25/11(06.00.48), 44/4/7/1(05-16.58), 5(04-05.43), 6(05-08.36), 43/12(20-01-10).

ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀਆਂ ਖਰੜਾਂ Punjab Apartment and Property Regulation Act/Rules 1995 ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਨੂੰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪੱਠਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਨੋਟਿਸ ਹੇਠ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀਆਂ ਖਰੜਾਂ Punjab Apartment and Property Regulation Act/Rules 1995 ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਨ ਤੇ ਮੌਨੇਜਰ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ-ਐਮ.ਪ੍ਰਿੰਥ ਪ੍ਰਬਾਸਕ, ਏਐੱਫ.ਐੱਮ.ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੀ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਆਪਾਰਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 5(14) ਤਹਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਘਾਸ਼ਨੀ Metcalfe Nirvana ਰਕਬਾ 108.75 ਏਕੜ ਪਿੰਡ ਮਾਨਾਵਾਲਾ, ਈਟਾ ਬਲਾ ਅਤੇ ਬਿਓਬਰਗੁਰਾ, ਰਹੀਸ਼ੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਪੰਜਾਬ ਆਪਾਰਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 5 ਤਹਿਤ M/s Metcalfe Properties (P) Ltd., Rashtriya Tower, 38 Rani Jhansi Road, New Delhi ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੰ. LDC-ADA/2011/3 ਮਿਤੀ 19/07/2011 ਨੂੰ ਹੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪ੍ਰਿੰਟਰ ਵੱਲੋਂ ਅੰਦਰੂਨੀ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿਰੁੱਧ 07.17.39.160/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਇਕਜਮਾ ਨੰ. 31884/01 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਆਫ਼ ਰਹਿਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਹੱਦ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ,ਗੁਰੂਕ ਥਾਪਨੇ ਦੇ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਹਰ ਆਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਨੂੰ ਇਸ ਪਬਲਿਸ਼ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਘਾਸ਼ਨੀ Metcalfe Nirvana ਰਕਬਾ 108.75 ਏਕੜ ਪਿੰਡ ਮਾਨਾਵਾਲਾ, ਈਟਾ ਬਲਾ ਅਤੇ ਬਿਓਬਰਗੁਰਾ, ਰਹੀਸ਼ੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਪੈਂਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰੋੜਰ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਘਾਸ਼ਨੀ ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਦੀ ਤਿੰਨਵਾਰੀ ਉਸ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਨਿੱਜੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਏਜੰਸੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ

NY 100-1226