

ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਚੱਲ ਰਹੇ ਪ੍ਰੀ-ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸਟੈਂਡ ਦਾ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਲਈ ਠੇਕਾ ਦੇਣ ਲਈ ਖੁਲੀ ਬੋਲੀ ਮਿਤੀ 20/11/2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਬੋਲੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੀਆਂ ਲੋਕੇਸ਼ਨ/ਸ਼ਰਤਾਂ/ਫੀਸਾਂ www.adaamritsar.gov.in ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਹਨ। ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਲੋਕੇਸ਼ਨ ਦੇਖਣ ਲਈ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਨੰ: 9914102827, 8984200009 ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।


ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ,
ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ,
ਏਡੀਏ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਪ੍ਰੀ-ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸਟੈਂਡ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਜਗਾਵਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:-

- (1) ਇਕ ਖੋਖਾ ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਮੋਚੀ ਬਜ਼ਾਰ ਵਿਖੇ ਲੰਗਰ ਵਾਲੇ ਪਾਸਿਓਂ ਸੁਰਆਤ ਤੇ ਖੱਬੇ ਹੱਥ(ਰਕਬਾ 8.70 ਵ.ਗਜ)।
- (2) ਦੂਸਰਾ ਖੋਖਾ ਵੇਰਕਾ ਬੂਥ ਦੇ ਨਾਲ ਗੁੰਬਦ ਵਿੱਚ (ਰਕਬਾ 9.11 ਵ.ਗਜ)

Terms And Conditions Of Pre-Paid Taxi Stand

- 1) ਠੇਕੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਲਈ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਠੇਕਾ ਖੁੱਲੀ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 2) ਮੌਕੇ ਤੇ ਬੋਲੀ ਮਨਸੂਖ ਕਰਨ ਜਾਂ ਮੰਜੂਰ ਕਰਨ ਦਾ ਪੂਰਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਬੋਲੀ ਦੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਤਿੰਨ ਵਿਅਕਤੀਆਂ/ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 3) ਉਹ ਵਿਅਕਤੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੱਦ ਦੀ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਪਹਿਲਾ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਬਾਕੀਦਾਰ ਹੋਵੇ।
- 4) ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਲੋਂ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ Earnest Money 1,00,000/- (ਨਕਦ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਸਫਲਤਾ ਪੂਰਵਕ ਬੋਲੀ ਹੋਣ ਤੇ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਰਤਾ ਦੀ Earnest Money ਸਕਿਊਰਟੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਲੋਂ Earnest Money ਵਜੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ ਰਿਫੰਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 5) ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਮੰਜੂਰੀ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਠੇਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 6) ਪ੍ਰੀ ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸਟੈਂਡ ਦੀਆਂ ਲੋਕੇਸ਼ਨਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:
 ਬੂਥ ਨੰ:1 ਮੌਚੀ ਬਜ਼ਾਰ ਵਿਖੇ ਲੰਗਰ ਵਾਲੇ ਪਾਸਿਓਂ ਸੁਰਮਾਤ ਤੇ ਖੱਬੇ ਹੱਥ (ਰਕਬਾ 8.70 ਵ.ਗਜ)।
 ਬੂਥ ਨੰ:2 ਵੇਰਕਾ ਬੂਥ ਦੇ ਨਾਲ ਗੁੰਬਦ ਵਿੱਚ (ਰਕਬਾ 9.11 ਵ.ਗਜ)
 ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਦੇ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਬੂਥਾਂ ਨੂੰ ਸਿਫਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- 7) ਠੇਕਾ ਜਿਸ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਮੰਜੂਰ ਹੋਵੇਗਾ ਉਸ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਦੀ ਪੂਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 10% ਹਿੱਸਾ ਮੌਕੇ ਤੇ ਹੀ ਨਕਦ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦਾ 15% ਹਿੱਸਾ 7 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਜੋ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ, ਏਡੀਏ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਨਾ ਤੇ ਹੋਵੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਸ ਵਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ earnest money + 10% ਰਾਸ਼ੀ ਜਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉੱਚ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਾਲੇ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਠੇਕਾ ਮੰਜੂਰ ਕਰਨ ਦੀ ਪਹਿਲ ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ, ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਬੋਲੀ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ 75% ਹਿੱਸਾ 12 ਬਰਾਬਰ ਤਿਮਾਹੀਆਂ ਕਿਸਤਾਂ ਵਿੱਚ ਤਿਮਾਹੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਤੋਂ 07 ਦਿਨ ਵਿੱਚ 12% ਵਿਆਜ ਨਾਲ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਣਦੀ ਕਿਸਤ ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦੀ ਰਕਮ ਮੰਜੂਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਿਸਤਾਂ ਲੇਟ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ 12%+3% ਦੰਢ ਵਿਆਜ ਨਾਲ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

For Example :-

From	To	Rent to be deposited with 12%
01-April	30-June	From 01-07 April
01-Jul	30-Sep.	From 01-07 July
01-Oct	31-Dec.	From 01-07 Oct.
1-Jan	31-March	From 01-07 Jan

- 9) ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਦੋ ਤਿਮਾਹੀ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਤਾਂ ਬਿਨਾਂ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਰੱਦ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਪ੍ਰੀ-ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਬੂਥ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਖਰਚਾ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 11) ਪ੍ਰੀ-ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਬੂਥ ਤੇ ਇਕ ਕਾਲ ਸੈਂਟਰ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜੋ 24X7 ਘੰਟੇ/ਦਿਨ-ਰਾਤ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ।
- 12) ਪ੍ਰੀ-ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਦਰਾਂ ਗ੍ਰਾਹਕ ਤੋਂ ਚਾਰਜ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਏਡੀਏ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਤੋਂ ਵਿਧੀਵਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ। ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਉਪਭੋਗਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਿੰਟ ਕੀਤੇ ਬਿਲ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਸਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਦਲਾਅ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

- 13) ਪਾਰਕਿੰਗ ਟੈਕਸੀਆਂ ਲਈ ਢੁਕਵਾਂ ਪ੍ਰਬੰਧ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਏਡੀਏ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਤੋਂ ਵਿਧੀਵਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ।
- 14) ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਇਕ ਹਫ਼ਤੇ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਾਈਟ ਤੇ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਰੱਦ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਉਸ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ ਜਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 15) ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ /ਚਾਰਜ ਜਿਵੇਂ ਬਿਜਲੀ, ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਬਿਲ, ਬਿਲਡਿੰਗ ਟੈਕਸ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਲਗਾਏ ਗਏ ਕੋਈ ਟੈਕਸ/ਚਾਰਜ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੋਧੀ ਦਰ ਆਦਿ ਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
- 16) ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਹਰੇਕ ਬੂਥ ਤੇ ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਦਰਾਂ ਨੂੰ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ ਤੇ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਬੋਰਡ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 17) ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਬੂਥ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣਾ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਦੀ ਇੱਕਲੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਠੇਕਾ ਅੱਗੇ ਸਬਲਿਟ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਨਾਂ ਹੀ ਭਾਈਵਾਲ ਰੱਖੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਆਪਣੀ ਮਦਦ ਲਈ 18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਰੱਖੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸਟੈਂਡ ਚਾਲੂ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਤਾਂ ਵਿਭਾਗ ਇਸ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।
- 18) ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ, ਏਡੀਏ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਇਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
- 19) ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ ਤੇ ਕੋਈ ਇਸਤਿਹਾਰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਹੋਰਡਿੰਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਏਗਾ।
- 20) ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਉਸ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸੇਵਾ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਉਪਭੋਗਤਾਵਾਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ।
- 21) ਸਰਕਾਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਰੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਬੀਮਾ/ਸੁਰੱਖਿਆ ਉਪਾਅ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਚੋਰੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਵਿਭਾਗ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
- 22) ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਟ੍ਰਾਂਸਪੋਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ /ਮੰਜੂਰ ਕੀਤੇ ਨਿਯਮਾਂ/ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।
- 23) ਠੇਕੇਦਾਰ ਆਪਣੀ ਲਾਗਤ ਤੇ ਇਮਾਰਤ ਨੂੰ ਸਹੀ ਸਫਾਈ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇਗਾ ਅਤੇ ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ। ਸਫਾਈ, ਰੱਖ ਰਖਾਅ ਆਦਿ ਵਰਗੇ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
- 24) ਵਪਾਰਕ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਲਈ ਲਏ ਗਏ ਅਸਲ ਸਮੇਂ ਦੇ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਗਰਭ ਅਵਸਥਾ, ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਵੇ ਮੰਨੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 25) ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ interpretation ਦਾ ਕੋਈ doubt ਆਉਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ 2 interpretation ਨਿਕਲਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਸਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ interpretation ਨੂੰ final ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 26) ਅਚਾਨਕ ਜੰਗ/ਭੁਚਾਲ/ਹੜ੍ਹ ਕੋਵਿਡ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕੁਦਰਤੀ ਆਫ਼ਤਾਂ ਕਾਰਨ ਆਵਾਜਾਈ ਬੰਦ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਕਰੋਨਾ ਮਹਾਂਮਾਰੀ ਕਾਰਨ ਲਾਕਡਾਊਨ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਬੰਦੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਠੇਕੇ ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
- 27) ਸਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨੂੰ ਵਧਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- 28) ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪ੍ਰੀ-ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸਟੈਂਡ ਠੇਕਾ ਮਿਆਦ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਛੱਡ ਕੇ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰੀ-ਪੇਡ ਟੈਕਸੀ ਸਟੈਂਡ ਦੀ ਸਕਿਊਰਟੀ ਵੱਜੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਜਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਠੇਕੇ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ 18% ਵਿਆਜ ਨਾਲ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

29) ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਸਬੰਧੀ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਆਖਰੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਆਪ ਦੇ ਕਸੂਰ/ਵਜ੍ਹਾ ਜਾਂ ਠੇਕੇ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਜੇਕਰ ਠੇਕਾ ਦੁਬਾਰਾ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਘਾਟੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੌਜੂਦਾ ਬੇਲੀਕਾਰ/ਠੇਕੇਦਾਰ/ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਉਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦਾ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਠੇਕੇਦਾਰੀ ਤੁਰੰਤ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵੱਲੋਂ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਕੋਈ ਉਜਰ ਨਹੀਂ ਸੁਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੋਈ ਹਰਜਾਨਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਠੇਕੇ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਰਹਿੰਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਉਸ ਵਿਰੁੱਧ ਸਖਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਰਾਖਵੀ ਅਤੇ ਰਿਜਰਵ ਕੀਮਤ

Sr,No	Description of work	Reserve Price (P.M)	Earnest Money	Rate to be quoted by the agency (GST as applicable will be deposited extra)
1	Prepaid Taxi Booths(2 Nos.) in the area under Galiara Project.	Rs.1,12,500/-+GST Per booth as applicable	Rs.1 Lac	

ਸਹਿ-
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਏਡੀਏ, ਗਲਿਆਰਾ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ,
ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।